

ALGEMENE VERKOOPSVOORWAARDEN

Tenzij andersluidende geschreven voorwaarden, zijn onderstaande klausules strikt van toepassing voor alle verhandelingen.

PRIJSAANBIEDINGEN

1. De prijsaanbiedingen zijn slechts geldig indien ze binnen de 15 dagen te rekenen vanaf hun verzending (postdaum) of vanaf de afgifte (datum document) worden aangenomen.
2. De biedingen zijn slecht geldig voor zoverre alle bij de bestelling overhandigde documenten onder alle oogpunten (ondermeer wat bewerking, hoedanigheid en afmetingen der materialen alsook hun aard) in overeenstemming zijn met die bij de prijsaanvraag werden afgeleverd.

GOEDKEUREN

3. Bij ontstentenis van een bijzondere overeenkomst zijn de goedkeuringsvoorwaarden der materialen zowel wat de klasse als de hoedanigheid of toleranties aangaat, deze bepaald in het algemeen lastkohier van de staat, laatste uitgave.
4. Het goedkeuren der materialen dient te gebeuren hetzij in onze werkhuisen, hetzij op onze werken, hetzij op het ogenblik dat ze ter bestemming aankomen. Het inwerken staat gelijk met een definitieve en onherroepelijk goedkeuring.
5. Wij zijn slechts gehouden aan de voorwaarden van het door de algemene aannemer aangenomen lastkohier, voor zover dit laatste ons te gepaste tijd werd medegedeeld en dat wij de klausules erin vervat schriftelijk erkennen

TERMIJN

6. De gevallen van heirkraft, zoals stakingen, noodweer, ongeval, sociale conflicten, enz. heffen de overeengekomen termijn (hetzij leveringstermijn, hetzij voltooiingstermijn) van ambtswege op. Een achterstel in de leveringstermijn of voltooiingstermijn kan slechts aanleiding geven tot schadevergoeding dan nadat er een tegensprekelijke bestatiging van een door dit feit berokkend nadeel plaats greep.
7. Ieder maal dat de werken om een bepaalde reden moeten stilgelegd worden (staking, noodweer, ongeval, niet volgen der werken van een door de opdrachtgever aangeduide andere aannemer, enz.) zal de toegestane termijn van levering of uitvoering met acht dagen verlengd worden.

METEN EN AANREKENEN

8. De metingen zullen gebeuren volgens de algemene metingsvoorwaarden zoals bepaald door de staatswerken
9. De op de facturen betrekking hebbende klachten zijn slechts ontvankelijk binnen de acht dagen, volgend op de ontvangst van de faktuur
10. De fiscale lasten vallen steeds ten laste van de koper
11. De facturen zijn te betalen op ons adres binnen de acht dagen.
12. Elke faktuur die op de vervalddag niet is betaald brengt van rechtswege een interest op van € 0.05, per € 2.5 en per maand zonder dat hiervoor enige verwittiging nodig zijn.
13. Bij niet betaling binnen de maand na faktuurdatum wordt het bedrag van de faktuur van rechtswege en zonder aanmaning ten titel van conventionele en niet herleidbare schadevergoeding verhoogd met 20% voor faktuursommen beneden de € 2500. met een minimum van €62, met 15% voor de faktuursommen begrepen tussen € 2500 en € 7500 en met 10% voor de faktuursommen boven de € 7500.
14. Ingeval de debiteur zich niet aan zijn verplichtingen houdt en o.m. niet op de aangegeven vervalddag betaalt, behouden wij ons het recht voor zonder aanmaning het werk stil te leggen of de zaak op te zeggen. De geleverde waren die onbetaald zijn, blijven onze eigendom of, wanneer deze reeds onroerende goederen geworden zijn, geven recht en dit bij prioriteit op de betaling ervan.
15. Elke officiële wijziging inzake lonen en prijzen die onze kostprijs beïnvloedt wettigt een herziening der voorwaarden, zelfs indien deze reeds in uitvoering zijn. De lonen en sociale lasten komen voor 50% in aanmerking op de totale som.
16. Voor alle geschillen zijn de Vrederechter van het kanton Zelzate en de rechtbanken van Gent alleen bevoegd.
17. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade aan het bestaande gebouw, welke zich voordoet ter gelegenheid van de uitvoering van onze werkzaamheden, doch welke haar oorzaak vindt in de vetusteit of gebrekkige toestand van dit gebouw, zoals o.m. het afvallen van pleisteringen, het afbrokkelen van metselwerken, enz.